

**Kimmerle Energieberatung**  
**Andreas Kimmerle**  
**Haydnstr. 11**  
**72810 Gomaringen**



Gomaringen, den 05.09.2018

**Programm KfW 152 Heizung und 431 Baubegleitung**

**Bauvorhaben:**

Kimmerle, Dieselstr. 3, 72810 Gomaringen

**Antragsteller:**

Das Vorhaben wird beantragt von einem selbstnutzendem Hauseigentümer

**Objektdaten:**

Ein- Zweifamilienhaus einseitig angebaut

205,64 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Baujahr Gebäude 1988

2 Wohneinheiten nach Sanierung

Kessel bis 50 kW	Förderung über KfW Programm	14.000,00 €
Hydraulischer Abgleich mit Ventile	Förderung über Bafa	1.436,91 €
PU Aufsparrendämmung inkl Eindeckung	Förderung über KfW Programm	31.042,00 €
Investitionspuffer	10,0%	4.647,89 €
<b>Gesamt (förderfähig über Programm KfW 152 Heizung )</b>		<b>49.689,89 €</b>
<b>Gesamt (förderfähig über Bafa)</b>		<b>1.436,91 €</b>
Energetische Fachplanung und Baubegleitung		3.067,61 €
Energieeffizient Bauen und Sanieren - Zuschuss Baubegleitung (431)		-1.533,81 €
• energetische Fachplanung und Baubegleitung		
<b>Förderfähig aus Programm 431, im Programm KfW 152 Heizung</b>		<b>1.533,80 €</b>
<b>Förderfähige Kosten</b>		<b>51.223,69 €</b>
<b>Kreditsumme</b>		<b>51.223,69 €</b>
Programm KfW 152 Heizung	7,5%	-3.841,78 €
Der Tilgungszuschuss in Höhe von 7,5 % verkürzt die Laufzeit der Rückzahlungen auf 7,4 Jahre		
Zins und Tilgung / Monat. 0,75 % Zins, 10 Jahre Laufzeit, 2 tilgungsfreie Anlaufjahre		548,69 €
Bafaförderung Heizungsoptimierung		-362,25 €
<b>Gesamtkosten der Massnahme incl. Zinsen aus Programm KfW 152 Heizung</b>		<b>55.373,66 €</b>
<b>Förderungen</b>		<b>-5.737,84 €</b>
<b>Zinsvergünstigung bei einem Bankzinssatz von 1,90%</b>		<b>-3.881,34 €</b>
		<b>45.754,48 €</b>

Mit freundlichen Grüßen



Die Berechnung soll eine Übersicht der möglichen Finanzierung liefern, hat aber keine rechtliche Ansprüche auf KfW-, L Bank Darlehen, Zuschüsse oder sonstige Finanzdienstleistungen.